

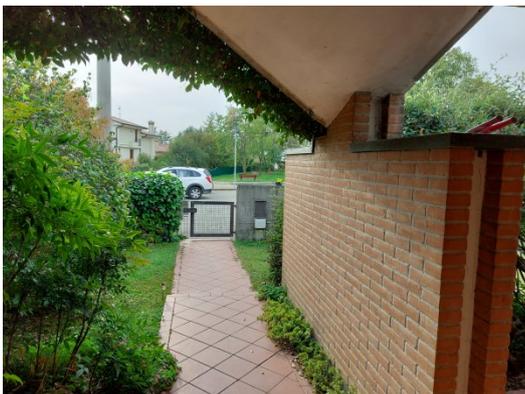


## VILLORBA

Venturali

## Villa

mq 224



<i>Categoria</i>	Residenziale	<i>Prezzo</i>	€ 410.000,00
<i>Tipologia</i>	Villa	<i>Piano</i>	terra
<i>Camere</i>	3	<i>Provincia</i>	Treviso
<i>Bagni</i>	2	<i>Comune</i>	Villorba
<i>mq Catastali</i>	224	<i>Frazione</i>	Venturali
<i>Giardino</i>	di proprietà	<i>Anno costruzione</i>	1990
<i>mq Giardino</i>	700	<i>Condizione</i>	abitabile
<i>Garage</i>	si	<i>Riscaldamento</i>	autonomo
<i>mq Garage</i>	22	<i>Spese condominiali</i>	€ 0,00
<i>Posto auto int.</i>	1	<i>Stato al rogito</i>	libero
<i>Posto auto est.</i>	3+	<i>Agente</i>	Moirà
<i>Terrazzi</i>	0	<i>Codice Annuncio</i>	V 374
<i>Classe</i>	F	<i>Indice prestazionale</i>	215,26

### VENDESI VILLETTA A VILLORBA degli anni '90 di mq. 224.

Vieni a scoprire questa meravigliosa villetta con i suoi 700 mq di giardino curato con amore e dedizione, questa casa è veramente unica nel suo stile.

La caratterizza un design esclusivo e i dettagli raffinati, questa villetta ti offre un'esperienza abitativa senza pari. Perfetta per chi cerca eleganza e tranquillità ti farà vivere momenti di relax e serenità. Non lasciarti sfuggire questa opportunità unica, contattaci ora per prenotare la tua visita e vivere il sogno di una vita in questa splendida casa.

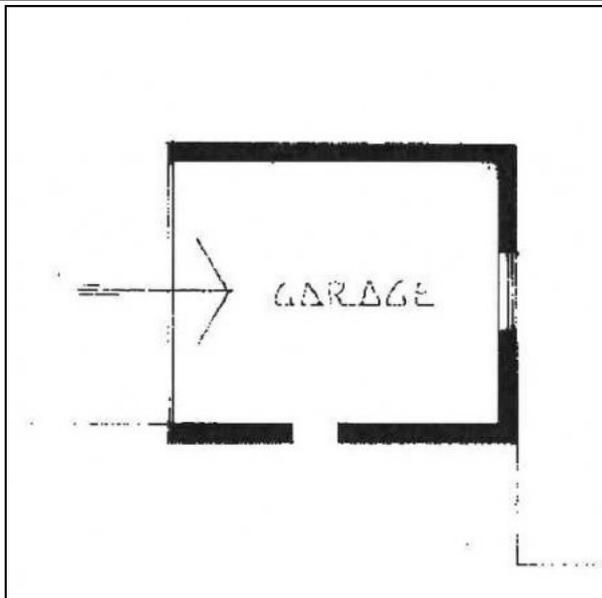
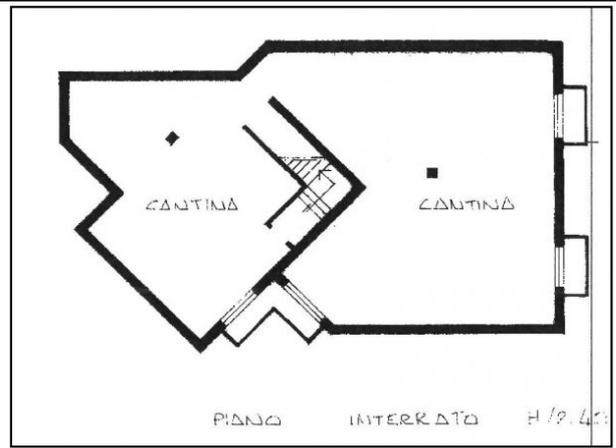
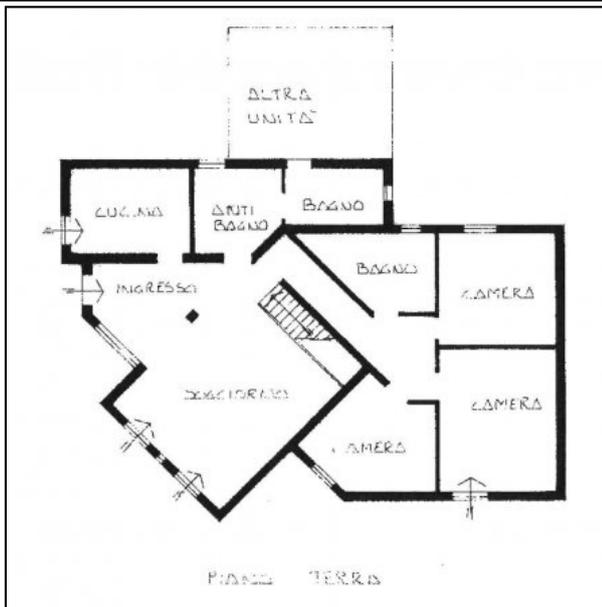
Composizione: disposta su due livelli, piano terra ed interrato con ingresso pedonale su scoperto privato, zona giorno molto luminosa con ampie vetrate, cucina separata, soggiorno con caminetto centrale. Nella zona notte bagno ed antibagno, tre camere di spaziose dimensioni (dai 13 ai 19mq.). Al piano interrato, raggiungibile da scala interna a giorno, cantina e ampia taverna con ulteriore caminetto. Riscaldamento autonomo, impianto antifurto, locali climatizzati, pavimento in noce, infissi in rovere, impianto irrigazione giardino. L'immobile inoltre gode di ottima posizione essendo vicino ai principali servizi e alle arterie

di comunicazione, in una zona prettamente residenziale con accesso esclusivo per i soli residenti. € 410.000,00 **Riferimento annuncio V 374**, Ape F, lpe 215,26.

**Codice Annuncio V 374**

**€ 410.000,00**

# Planimetrie



**Codice Annuncio V 374**

**€ 410.000,00**